ПРИЛОГ I.1
ОПШТИ ПОДАТОЦИ
ИНФОРМАЦИИ ЗА ОПЕРАТОРОТ И ИНСТАЛАЦИЈАТА

Активност: Живинарска фарма ГОЛДЕН ЕГ Скопје

ИСКЗ Оператор: Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје

Скопје, 2026 година

СОДРЖИНА

1. **ИНФОРМАЦИИ ЗА ОПЕРАТОРОТ** **3**
2. **ИНФОРМАЦИИ ЗА ИНСТАЛАЦИЈАТА** **4**
3. **ДРУГИ ПОВРЗАНИ ИНФОРМАЦИИ** **4**
4. **ДОДАТОЦИ** **5**

1. ИНФОРМАЦИИ ЗА ОПЕРАТОРОТ

Со активноста, одгледување на кокошки несилки во живинарска фарма, управува друштвото за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје, формирано на 27.02.2009 година, со регистрирана приоритетна дејност 01.470 – Одгледување на живина. Тековната состојба на компанијата дадена е во додаток 1.

Фармата за кокошки несилки е лоцирана на КП 95/3 и КП102/1, КО Визбегово, на ул. 1552 бр. 70 с. Визбегово. Локацијата на фармата се наоѓа во индустриската зона Визбегово, на територија на општина Бутел, Град Скопје. Локацијата на фармата се состои од две катастарски соседни парцели на кои се наоѓаат два објекти за одгледување на кокошки несилки. Имотните листови за локациите даден е во додаток 2. Договорот за закуп на КП102/1 даден е во додаток 3. Изводот од план на општина Бутел даден е во додаток 4.

Информација за спроведена постапка за оценка на влијанието врз животната средина

За фармата за кокошки Голден Ег подготвен и одобрен Елаборат за заштита на животната средина во 2018 година и во 2022 година (за двата објекти). Копија од решенијата за одобрување на елаборатите се дадени во прилог 5.

Поради зголемување на обемот на работа на постоечката активност, инвеститорот/операторот Голден Ег поднесе известување за намера за спроведување на проект за проширување на постоечка дејност до надлежниот орган (Министерство за животна средина и просторно планирање, МЖСПП), при што сегашниот капацитет на одгледување се зголемува на вкупно 21.120 места за кокошки несилки (претходен капацитет е 15000 кокошки) (Архивски бр. 11-6069/1 од 25.12.2025 година). За доставеното барање, добиено е мислење дека за спроведување на проектот инвеститорот е должен да изготви Елаборат за заштита на животната средина (Архив. бр. 11-6069/2 од 28.01.2026 година). Согласно задолжението од надлежниот орган, подготвен е и доставен на одобрување Елаборат, за кој е добиено решение за одобрување. Копија од решението е дадено во прилог 6.

Информација за одобрение за градење

За фармата на двете локации подготвени се Елаборати за фактичка состојба на фарма за одгледување на кокошки – несилки и сортирница за јајца, тех. бр. 032/2025, Магента инженеринг ДООЕЛ Скопје, 2019. Одобрение за градење дадено е во додаток 7. Одобрение за доградба и надградба дадено е во додаток 8.

Информација за оператор со храна

Голден Ег, согладно член 12 од законот за заштита и благосостојба на животните, е впишана во регистарот на објекти каде се чуваат животни за фармски цели на Агенцијата за храна и ветеринарство (бр. 07-6354/2). Копија од известувањето за упис дадена е во додаток 9. Поради направена техничка грешка во уписот, извршена е исправка. Заклучокот за искравка на техничката грешка даден е во додаток 10.

Голден Ег е регистриран како оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло во Агенцијата за храна и ветеринарство (УП-1 бр. 15-1423 од 29.09.2022 година). Решението за одобрение за оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло дадено е во додаток 11.

Согласно обврските од законот за животна средина, живинарската фарма според својот капацитет претставува инсталација за која е потребно да се добие интегрирана еколошка дозвола. За таа цел, во тек е постапка на подготовка на барање за Б еколошка дозвола што ќе биде поднесено до надлежниот орган, град Скопје. Ова барање за Б интегрирана еколошка дозвола се однесува на **постоечка** активност:

"Инсталации за интензивно живинарство или за свињарство со капацитет од:

а) 5 000 до 40 000 места за живина".

2. ИНФОРМАЦИИ ЗА ИНСТАЛАЦИЈАТА

Во прилог се дадени генерални информации за операторот и активноста што се изведува на локацијата на операторот.

Име на оператор:

Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје

Седиште на операторот:

Ул. 1552 бр. 70 с. Визбегово, Скопје

Локација (адреса) на инсталацијата:

КП 95/3, мв Коњски Дол

КП102/1

КО Визбегово, с. Визбегово, индустриска зона Визбегово, општина Бутел, Град Скопје

Категорија на активност:

ИСКЗ Уредба, Прилог 2, точка 6. Други дејности

6.6. Инсталации за интензивно живинарство или за свињарство со капацитет од:

а) 5 000 до 40 000 места за живина

- Постоечка активност -

Главна дејност на ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово е одгледување на кокошки несилки за производство на јајца од различни класи (во фарма) и пакување на произведените јајца (во центар за пакување на јајца).

(приоритетна дејност 01.470, видено од тековната состојба).

Работно време

Фармата работи 313 дена во годината, од понеделник до сабота од 06 до 14 часот.

3. ДРУГИ ПОВРЗАНИ ИНФОРМАЦИИ

Живинското ѓубре се превзема од страна на компанијата за производство на електрична енергија од биогас Вардар био процес ДОО Градско со која Голден Ег има склучено договор за превземање на отпадот. Договорот е даден во додаток 12.

Угинатата живина се предава во депонијата Дрисла. Копија од договорот за превземање на отпадот дадена е во додаток 13.

4. ДОДАТОЦИ

Во овој Прилог се приложени следните додатоци:

Додаток 1	**Тековна состојба**
Додаток 2	**Имотни листови**
Додаток 3	**Договор за закуп на КП 102/1**
Додаток 4	**Извод од план на општина Бутел**
Додаток 5	**Решение за одобрен елаборат од МЖСПП**
Додаток 6	**Решение за одобрен елаборат за проширување на активност од МЖСПП**
Додаток 7	**Одобрение за градење**
Додаток 8	**Одобрение за доградба и надградба**
Додаток 9	**Упис во регистар на АХВ**
Додаток 10	**Заклучокот за искравка на техничката грешка**
Додаток 11	**Решение за одобрение за оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло**
Додаток 12	**Договор за превземање на живинско ѓубриво**
Додаток 13	**Договор за превземање на угината живина**

Додаток 1 Тековна состојба на компанијата

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020250219624

Датум и време: 9.6.2025 г. 13:12

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 09.06.2025 во 13:12
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6459064
Целосен назив:	Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово Скопје
Кратко име:	ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово Скопје
Седиште:	1552 бр.70 ВИЗБЕГОВО, БУТЕЛ
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	27.2.2009 г.
Времетраење:	Неограничено
Деловен статус:	Активен
***Вид на сопственост:**	Приватна
ЕДБ:	4038009500253
Потекло на капиталот:	Домашен
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	310.000,00
Уплатен дел MKD:	310.000,00
Вкупно основна главнина MKD:	310.000,00

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/C024480106C38CF944FA699477E6119B5452C6A3A94900D8C04D44A794EBCA3A

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицирана.

СОПСТВЕНИЦИ	
Име и презиме/Назив:	ЕМИН ЗЕЌИРИ
Адреса:	МАКЕДОНСКО - КОСОВСКА БРИГАДА 50 бр.23 СКОПЈЕ, ШУТО ОРИЗАРИ
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	310.000,00
Уплатен дел MKD:	310.000,00
Вкупен влог MKD:	310.000,00

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	01.470 - Одгледување живина
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	

ОВЛАСТУВАЊА	
Управител	
Име и презиме:	ЕМИН ЗЕЌИРИ
Адреса:	МАКЕДОНСКО - КОСОВСКА БРИГАДА 50 бр.23 СКОПЈЕ, ШУТО ОРИЗАРИ
Овластувања:	Управител - Основно образование
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	goldenegskopje@gmail.com

Напомена:
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

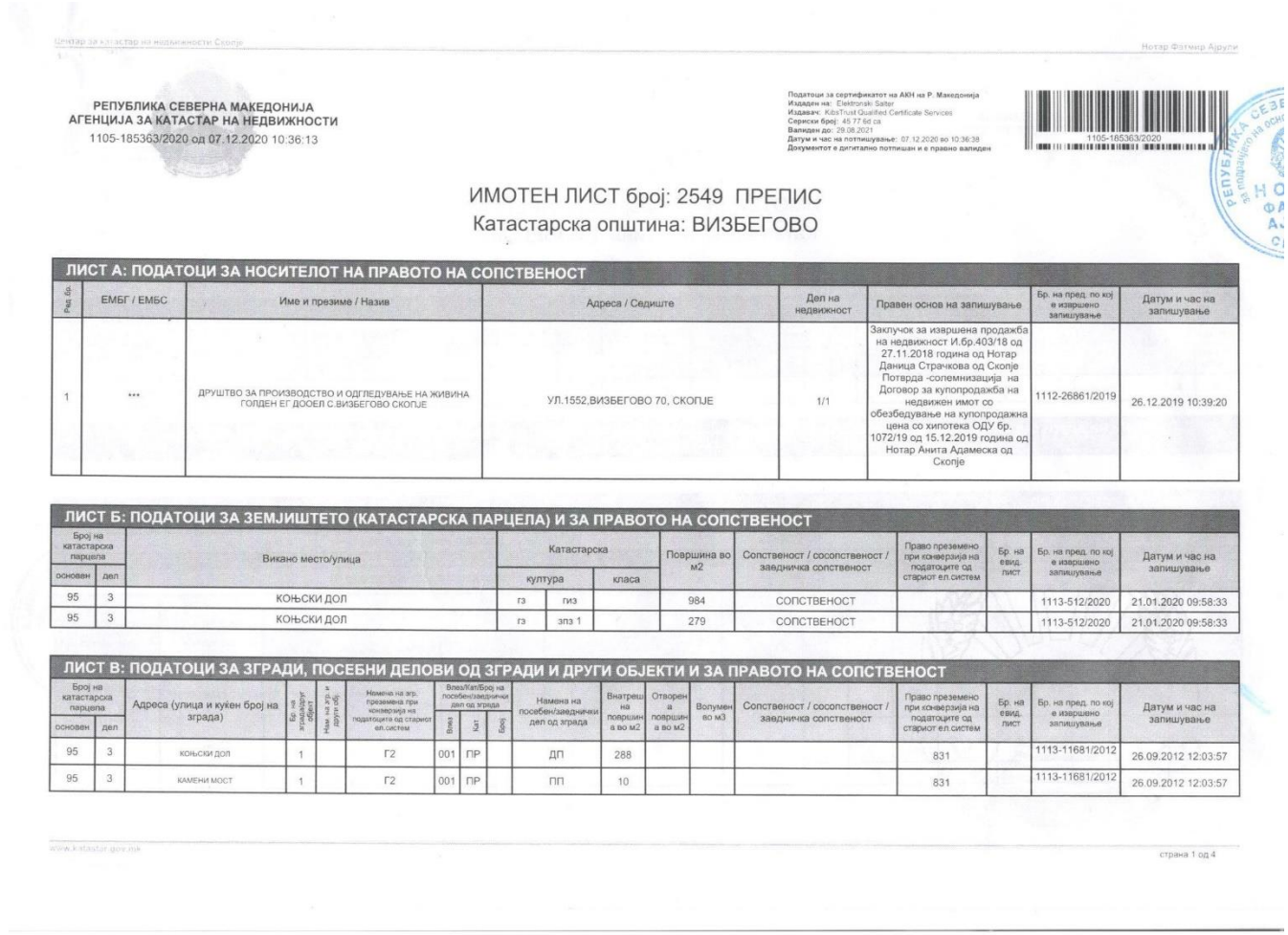
Број: 0805-50/150020250219624

Страна 2 од 2

Верификација
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/C024480106C38CF944FA699477E8119B5452C6A3A94900D8C04D44A794EBCA3A
Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верифицирана.

Додаток 2 Имотни листови

КП 95/3



Центар за катастар на недвижности Скопје

Нотар Фатмир Аруди

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-185363/2020 од 07.12.2020 10:36:13

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Sater
Издавач: KibsTrust Qualified Certificate Services
Сериски број: 45 77 6d ca
Важиден до: 29.08.2021
Датум и час на потпишување: 07.12.2020 во 10:36:38
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-185363/2020

ИМОТЕН ЛИСТ број: 2549 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ОДГЛЕДУВАЊЕ НА ЖИВИНА ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ С.ВИЗБЕГОВО СКОПЈЕ	УЛ.1552,ВИЗБЕГОВО 70, СКОПЈЕ	1/1	Заклучок за извршена продажба на недвижност И.бр.403/18 од 27.11.2018 година од Нотар Даница Стрчкова од Скопје Потврда -солемнизација на Договор за купопродажба на недвижен имот со обезбедување на купопродажна цена со хипотека ОДУ бр. 1072/19 од 15.12.2019 година од Нотар Анита Адамеска од Скопје	1112-26861/2019	26.12.2019 10:39:20

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура		класа						
основен	дел										
95	3	КОЊСКИ ДОЛ	гз	гиз		984	СОПСТВЕНОСТ			1113-512/2020	21.01.2020 09:58:33
95	3	КОЊСКИ ДОЛ	гз	зпз 1		279	СОПСТВЕНОСТ			1113-512/2020	21.01.2020 09:58:33

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на влезот/друг објект	Ном. на згр. и други об.	Намена на згр. при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
95	3	КОЊСКИ ДОЛ	1		Г2	001	ПР		ДП	288				831		1113-11681/2012	26.09.2012 12:03:57
95	3	КАМЕНИ МОСТ	1		Г2	001	ПР		ПП	10				831		1113-11681/2012	26.09.2012 12:03:57

www.k-kastar.gov.mk

страна 1 од 4

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-185363/2020 од 07.12.2020 10:36:13

1105-185363/2020

ИМОТЕН ЛИСТ број: 2549 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Ном. на стр. и други об.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
95	3	КАМЕНИ МОСТ	1		Г2	1	ПО		П	204				831		1113-11681/2012	26.09.2012 12:03:57

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ	4065573	СКОПЈЕ; ОРЦЕ НИКОЛОВ 3
Хипотекарен должник	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ОДГЛЕДУВАЊЕ НА ЖИВИНА ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ С. ВИЗБЕГОВО СКОПЈЕ	6459064	СКОПЈЕ; УЛ.1552,ВИЗБЕГОВО 70

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
95	3	1	001	ПР		ДП	288			647595 Македонија (МКД); 58516 ЕМУ (EU)	НОТАРСКИ АКТ(ИЗВРШНА ИСПРАВА)	ОДУ бр.1072/19 / 05.12.2019	НОТАР АНИТА АДАМЧЕСКА	1112-26861/2019	16.12.2019 15:39:52
95	3	1	001	ПР		ПП	10								
95	3	1	1	ПО		П	204								
95	3														

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-185363/2020 од 07.12.2020 10:36:13

1105-185363/2020

ИМОТЕН ЛИСТ број: 2549 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

Г1.2.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД - СКОПЈЕ	4065573	СКОПЈЕ; ОРЦЕ НИКОЛОВ 3
Хипотекарен должник	**ЕМБГ / ЕМБС**	**Адреса / Седиште**
ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ОДГЛЕДУВАЊЕ НА ЖИВИНА ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ С. ВИЗБЕГОВО СКОПЈЕ	6459064	СКОПЈЕ; УЛ.1552,ВИЗБЕГОВО 70

Број на катастарска парцела		Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		
95	3	1	001	ПР		ДП	288			130000 ЕМУ (EU)	ИЗВРШНА ИСПРАВА	ОДУ.БР.25/20 / 20.01.2020	НОТАР АНИТА АДАМЧЕСКА СКОПЈЕ	1114-365/2020	20.01.2020 14:30:10
95	3	1	001	ПР		ПП	10								
95	3	1	1	ПО		П	204								
95	3														

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
ГЗ	[illegible]
в31	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
зп	[illegible]
пи	[illegible]
гз	[illegible]
ПП	[illegible]
П	[illegible]
ДП	[illegible]
	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-185363/2020 од 07.12.2020 10:36:13

1105-185363/2020

ИМОТЕН ЛИСТ број: 2549 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
	ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ГРАДОТ СКОПЈЕ НОТАР ФАТМИР АЈРУЛИ СКОПЈЕ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ЗАМЕНИК - НОТАР ЕМИЛИЈА МИТРЕВА ЗА ПОДРАЧЈЕТО НА ОСНОВНИТЕ СУДОВИ НА ГРАДОТ СКОПЈЕ

М.П.

Овластено лице:
Фатмир Ајрули
име и презиме, потпис

КП 102/1

Центар за катастар на недвижности Скопје

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-71761/2023 од 11.04.2023 11:16:53

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: ELEKTRONSKI ShALTER
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f 25 9d ae
Валиден до: 16.08.2023
Датум и час на потпишување: 11.04.2023 во 11:17:09
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-71761/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 54760 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО И ОДГЛЕДУВАЊЕ НА ЖИВИНА ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ С.ВИЗБЕГОВО СКОПЈЕ	УЛ.1552,ВИЗБЕГОВО 70, СКОПЈЕ	1/1	Одобрение за градење Уп.Бр. 23-49 од 03.05.2019 год. Општина Бутел.Основен проект Тех.Бр.001/2019 изработен од Магента Инженеринг Дооел Скопје.и Потврда за заверка на проектна документација, записник за технички прием бр. 87/23	1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06

ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Наи. на згр. и други об.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број									
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	К 1	1	ПП	3			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	К 1	1	Х	6			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	К 1	1	ДП	8			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	ПР	1	ДП	310			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	ПР	1	Х	5			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06
102	1	КАМЕНИ МОСТ	4		Г2-б	1	ПР	1	ХС	8			СОПСТВЕНОСТ			1113-3655/2023	10.04.2023 11:04:06

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-71761/2023 од 11.04.2023 11:16:53

1105-71761/2023

ИМОТЕН ЛИСТ број: 54760 ПРЕПИС
Катастарска општина: ВИЗБЕГОВО

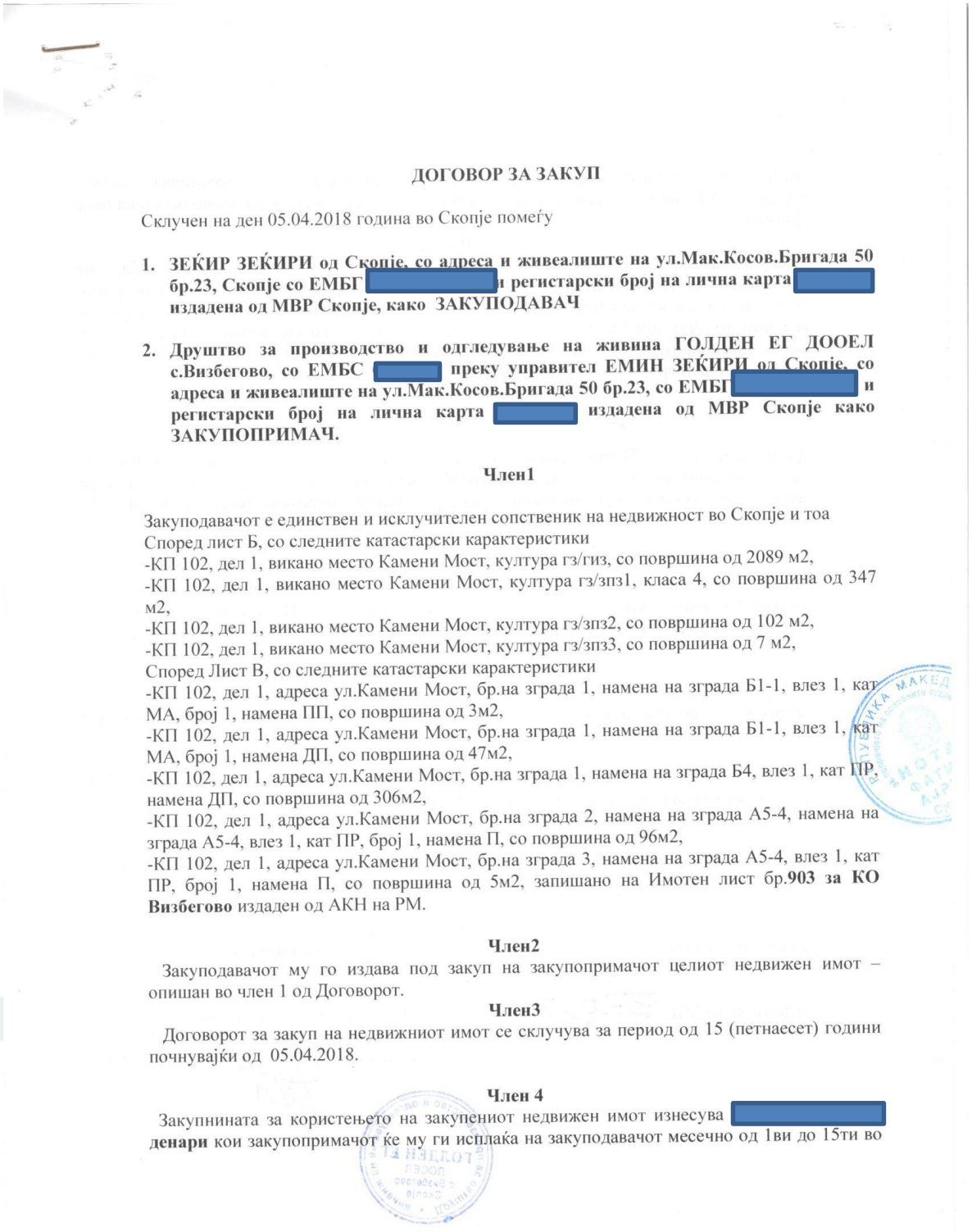
Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ПП	помошни површини (тераса, лоѓија, балкон)
Г2-6	други објекти од лесна и незагадувачка индустрија
ДП	деловна просторија
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

М.П.

Овластено лице:
Дистрибутивен систем на АКН
име и презиме, потпис

Додаток 3 Договор за закуп на КП 102/1



ДОГОВОР ЗА ЗАКУП

Склучен на ден 05.04.2018 година во Скопје помеѓу

1. **ЗЕЌИР ЗЕЌИРИ од Скопје, со адреса и живеалиште на ул.Мак.Косов.Бригада 50 бр.23, Скопје со ЕМБГ [redacted] и регистарски број на лична карта [redacted] издадена од МВР Скопје, како ЗАКУПОДАВАЧ**

2. **Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово, со ЕМБС [redacted] преку управител ЕМИН ЗЕЌИРИ од Скопје, со адреса и живеалиште на ул.Мак.Косов.Бригада 50 бр.23, со ЕМБГ [redacted] и регистарски број на лична карта [redacted] издадена од МВР Скопје како ЗАКУПОПРИМАЧ.**

Член1

Закуподавачот е единствен и исклучителен сопственик на недвижност во Скопје и тоа
Според лист Б, со следните катастарски карактеристики
-КП 102, дел 1, викано место Камени Мост, култура гз/гиз, со површина од 2089 м2,
-КП 102, дел 1, викано место Камени Мост, култура гз/зпз1, класа 4, со површина од 347 м2,
-КП 102, дел 1, викано место Камени Мост, култура гз/зпз2, со површина од 102 м2,
-КП 102, дел 1, викано место Камени Мост, култура гз/зпз3, со површина од 7 м2,
Според Лист В, со следните катастарски карактеристики
-КП 102, дел 1, адреса ул.Камени Мост, бр.на зграда 1, намена на зграда Б1-1, влез 1, кат МА, број 1, намена ПП, со површина од 3м2,
-КП 102, дел 1, адреса ул.Камени Мост, бр.на зграда 1, намена на зграда Б1-1, влез 1, кат МА, број 1, намена ДП, со површина од 47м2,
-КП 102, дел 1, адреса ул.Камени Мост, бр.на зграда 1, намена на зграда Б4, влез 1, кат ПР, намена ДП, со површина од 306м2,
-КП 102, дел 1, адреса ул.Камени Мост, бр.на зграда 2, намена на зграда А5-4, намена на зграда А5-4, влез 1, кат ПР, број 1, намена П, со површина од 96м2,
-КП 102, дел 1, адреса ул.Камени Мост, бр.на зграда 3, намена на зграда А5-4, влез 1, кат ПР, број 1, намена П, со површина од 5м2, запишано на Имотен лист бр.**903 за КО Визбегово** издаден од АКН на РМ.

Член2

Закуподавачот му го издава под закуп на закупопримачот целиот недвижен имот – опишан во член 1 од Договорот.

Член3

Договорот за закуп на недвижниот имот се склучува за период од 15 (петнаесет) години почнувајќи од 05.04.2018.

Член 4

Закупнината за користењето на закупениот недвижен имот изнесува [redacted] **денари** кои закупопримачот ќе му ги исплаќа на закуподавачот месечно од 1ви до 15ти во

месецот. Договорните страни се согласни закупопримачот сам да поднесува даночна пријава во УЈП во законскиот рок и да ги подмирува даночните обврски по основ на овој Договор.

Член 5

Закупопримачот се обврзува да го одржува недвижниот имот - во исправна состојба, и во состојба во која се наоѓа во моментот на преземање на користење, а исто така се обврзува со недвижниот имот да постапува со внимание на добар домаќин, исто така се обврзува да ја плати штетата која би настанала од евентуално несовесно користење на предметот на закуп. Закупопримачот сам ќе си ги подмирува сите трошоци настанати по основ на сметки за струја, вода и други комунални давачки.

Член 6

Договорните страни се согласуваат, без посебна писмена согласност од закуподавачот, закупопримачот да може да врши доградби, надградби, да поставува инсталации на земјиштето и секакви други промени за што ќе се појави потреба во текот на користењето на земјиштето и објектот.

Член 7

Договорните страни се согласни закупопримачот да не го издава предметот на закуп во подзакуп и се согласува Договорот за закуп да се прибележи во Имотен лист и во случај на евентуална продажба на станот да ги извести купувачите за постоење на овој Договор.

Член 8

Странките можат да го раскинат Договорот предвремено со отказен рок од најмалку 1 (еден) месец со претходно писмено известување или со спогодба на двете договорни страни.

Член 9

Во случај на несогласување со одредбите од договорот странките ќе решаваат спогодбено а во случај на спор, надлежен е Основниот суд во Скопје.

Член 10

Овој договор е склучен во 2 (два) еднообразни примероци од кои еден примерок за договорните страни, еден примерок за службена употреба при заверка кај надлежен Нотар.

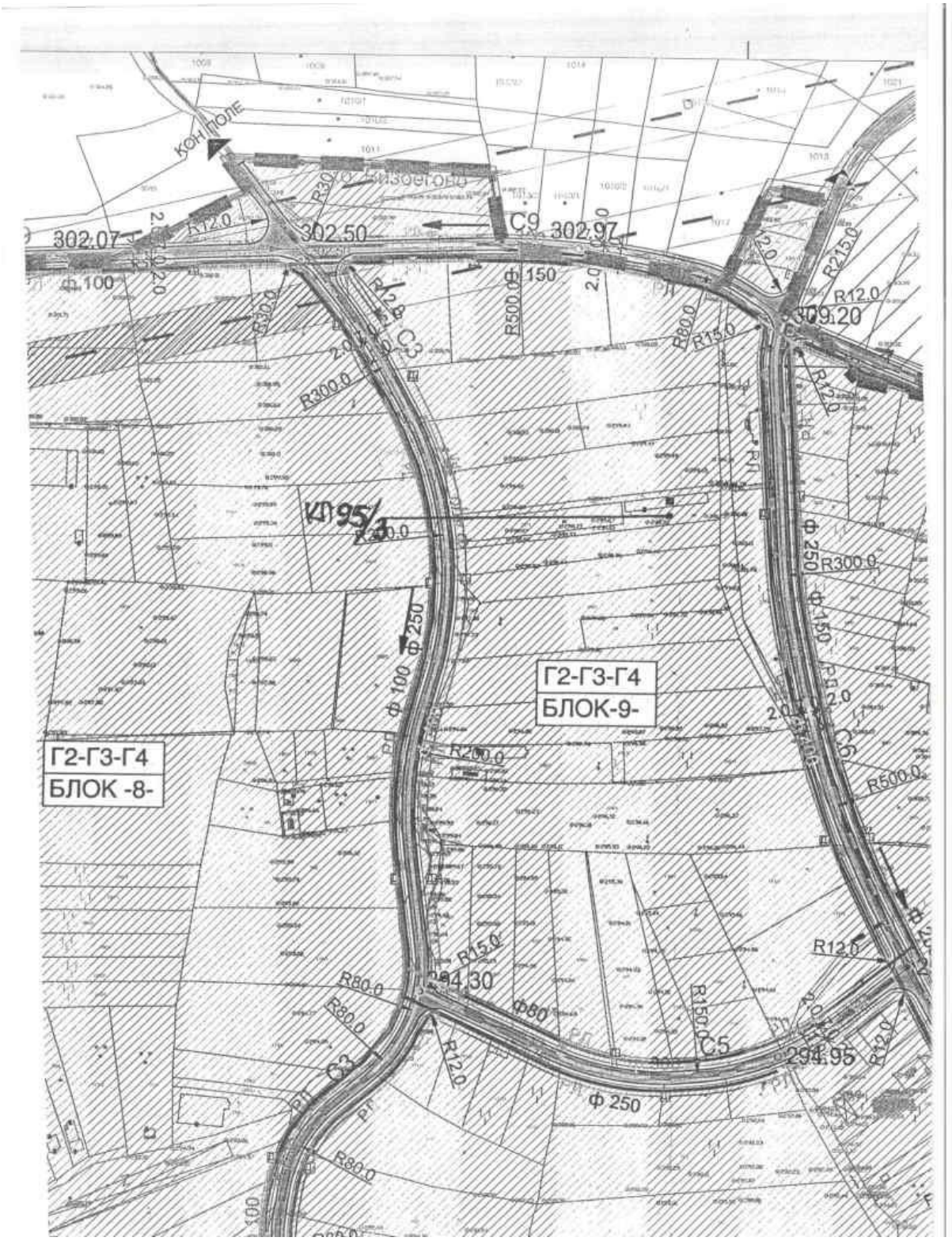
ЗАКУПОДАВАЧ **ЗАКУПОПРИМАЧ**

ЗЕКИР ЗЕЌИРИ

Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово управител ЕМИН ЗЕЌИРИ

ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово Скопје

Додаток 4 Извод од план на општина Бутел



Додаток 5 Решение за одобрен елаборат од МЖСПП

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

МКД СЕРТИФИКАТ
МКС EN ISO 9001:2009

[redacted]

Архивски број: УП1-11/4-77/2018

Дата: 14. 02. 2018

ДО: ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ
с. Визбегово
1000 Скопје

ПРЕДМЕТ: Доставување на решение

Република Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Бул."Гоце Делчев" бр.18,
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс. (02) 3220 165
Е-пошта:
infoeko@moepp.gov.mk
Сајт: www. moepp.gov.mk

Почитувани,

Во прилог на овој допис Ви доставуваме Решението со број УП1-11/4-77/2018, за одобрување на Елаборатот за заштита на животната средина за објект: Живинарска фарма во с. Визбегово, за потребите на ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ од Скопје.

Со почит,

МИНИСТЕР
Sadulla Duraki

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ СКОПЈЕ

Подготвил: Александар Петковски
Контролирал/Согласен: Билјана Петкоска
Одобрил: в.д.Директор на Управа за животна средина
Билјана Зефиќ

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА

DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

Арх.бр./Nr.Arh.УП1-11/4- 34/2022

Дата/Data 05 -04- 2022 год. /viti

ДО/DERI TE: "ГОЛДЕН ЕГ" ДООЕЛ

Ул. 1552 бр. 70

Визбегово, општина Бутел

ПРЕДМЕТ/LENDA: Доставување на решение

Почитувани,

Të nderuar,

Во прилог на овој допис Ви доставуваме Решение со број УП1-11/4-34/2022, за одобрување на Елаборатот за заштита на животната средина за проект: Фарма за одгледување на кокошки несилки, општина Бутел, за потребите на "ГОЛДЕН ЕГ" ДООЕЛ од Скопје.

Со почит,

Me respekt,

Управа за животна средина / Drejtoria për mjedis jetësor

Директор / Drejtor

Hisen Xhemaili

Изработил/Përpiloi: Сашо Илик

Контролирал/Kontrolloi: Александар Петковски

Согласен/Miratoi:Билјана Петкоска

Додаток 6 Решение за одобрен елаборат за проширување на активност од МЖСПП

Република Северна Македонија
Министерство за животна средина и просторно планирање

Republika e Maqedonisë së Veriut
Ministria e Mjedisit Jetësor dhe Planifikimit Hapësinor

УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR
СЕКТОР ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - SEKTORI PËR MJEDIS JETËSOR

Арх.бр. 11-1059/2

Дата 27-02-2026 год.

ДО: Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово Скопје
ул. 1552 бр.70 с.Визбегово
Општина Бутел
1000 Скопје

ПРЕДМЕТ: Доставување на Решение

Почитувани,

Во прилог на овој допис, Ви доставуваме Решение за одобрување на Елаборатот за заштита на животната средина за: Живинарска фарма ГОЛДЕН ЕГ Скопје-проширување на капацитет од 15000 на21120места за кокошки на К.П 102/1 КО Визбегово, за потребите на инвеститорот Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово, Скопје.

Со почит,

Nr. arkivi: 11-1059/

Data:

DREJTUAR: Shoqëri për prodhimin dhe rritjen e shpendëve GOLDEN EGG SHPKNJ f. Vizbeg, Shkup rr. 1552 nr.70, f. Vizbeg
Komuna e Butelit
1000 Shkup

LËNDA: Dorëzimi i vendimit

Të nderuar,

Në bashkëngjitje të kësaj shkrese, ju dorëzojmë Vendimin për miratimin e Elaboratit për mbrojtjen e mjedisit jetësor për: Fermën e shpendëve GOLDEN EGG Shkup – zgjerim i kapacitetit nga 15.000 në 21.120 vende për pula në parcelën kadastrale nr. 102/1, KK Vizbegovë, për nevojat e investitorit Shoqëria për prodhimin dhe rritjen e shpendëve GOLDEN EGG SHPKNJ, f. Vizbegovë, Shkup.

Me respekt,

Управа за животна средина
Директор
Игор Никоски

Изработил/Përpiloi: Светлана Глигорова
Контролирал/Kontrolloi/Согласен/Miratoi:Билјана Петкоска

Додаток 7 Одобрение за градење

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Општина БУТЕЛ
Бр. 23-49
03.05.2019 год.
СКОПЈЕ

ОДОБРЕНИЕТО Е ПРАВОСИЛНО
на ден 27 05 2019 год.
датум на заверка 27 05 2019 год.
Референт
По овластување на градоначалникот

Градоначалникот на Општина БУТЕЛ - СКОПЈЕ, решавајќи по барањето на инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ Дооел, с.Вибегово, Скопје, со адреса на ул. 1552 бр 70, Визбегово, поднесено под број 23-49 од 12.03.2019 година, за издавање на Одобрение за градење на објект со намена Г2-лесна индустрија, од Втора категорија, врз основа на член 58, став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/2016, 39/16, 71/16, 103/16, 132/16, 35/18, 64/18, и 168/18), а во врска со член 87 и член 88 од Законот за општата управна постапка (“Службен весник на Р.М.” бр.124/15), го издава следното:

Одобрение за градење

На инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ, Дооел, с. Вибегово, Скопје му се одобрува изградба на објект со намена Г2-лесна индустрија, штала за кокошки - несилки од Втора категорија, КП 102/1, КО Визбегово, Општина Бутел.

Одобрение за градење се издава за целата градба.

Инвеститорот може да ја започне градбата, откако ова одобрение ќе стане правосилно во управната постапка.

Ова одобрение престанува да важи доколку инвеститорот не почне со изградба во рок од две години од денот на правосилноста на одобрението за градење, согласно член 66 од Законот за градење.

Доколку градбата отпочнала да се гради по истекот на рокот од две години од денот на правосилноста на одобрението, се смета дека градењето е бесправно.

Се задолжува инвеститорот, по завршувањето на градбата, а пред нејзина употреба, да достави извештај за извршен технички преглед од надзорниот инженер,а за објекти за индивидуално домување со бруто развиена површина до 300 м2 изведувачот е должен да достави изјава заверена кај нотар дека објектот е изграден во согласност со одобрението за градење и основниот проект.

О б р а з л о ж е н и е

Инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ, Дооел, с. Вибегово, Скопје, поднесе барање бр. 23-49 од 12.03.2019 година, за издавање на Одобрение за градење на објект со намена Г2-лесна индустрија, штала за кокошки - несилки од Втора категорија, КП 102/1, КО Визбегово, Општина Бутел.

Со барањето инвеститорот ја приложи следната документација и докази:

1. Извод од архитектонско урбанистички проект за с. Визбегово бр.27-01/1220/2 од 09.01.2019 година;
2. Идеен проект доколку истиот претходно е доставен и одобрен согласно со членот 48-а од Законот за градење;
3. Основен проект со техн. бр.001/2019 изработен од МАГЕНТА ИНЖЕНЕРИНГ;
4. Ревизија на основниот проект со бр. 19/19 од извршена од Марио-Комерц Дооел, Скопје (но не и за градби наменети за индивидуално домување со бруто површина до 300 м2) ;
5. Доказ за право на градење, имотен лист бр.903 од 06.12.2018 година;
6. Геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште со тех.бр.08/19-025-3 од 01.02.2019 год. изработен од ГЛОНАС ДООЕЛ Скопје;
7. Елаборат за заштита на животната средина со тех.бр.04/01/18 изработен од "МАНЕКО СОЛУШНС ", Скопје;
8. Мислење за проектираниот степен на механичка отпорност,стабилност и сеизмичка заштита на градбата бр.0807-256/3 од 05.03.2019 година;
9. Доказ за извршена уплата за административна такса за издавање на Одобрение за градење во износ од 1500,00 денари согласно Законот за изменување и дополнување на Законот за административни такси и
10. Доказ-акт за регулиран надоместок за уредување на градежно земјиште бр.23-49 од 02.05.2019 година издаден од Општина Бутел.

Согласност и мислења прибавени согласно член 59-в од Законот за градење:
ЈП Водовод и канализација, Скопје, ДЗС Чаир, Евн КЕЦ Васил Главинов

Врз основа на горе изнесеното,
Општина БУТЕЛ - СКОПЈЕ
(надлежен орган)
одлучи како во диспозитивот на ова одобрение.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:
Против ова одобрение за градење може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до Министерот за транспорт и врски.

Таксата по тарифен број 1 од Законот за административни такси во износ од 50 денари е наплатена и приложена со барањето.

Изработил:
Александра Журкова Трајковска

Име и презиме и потпис на овластено лице

Слободан Невенов

Додаток 8 Одобрение за доградба и надградба

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
Општина БУТЕЛ
Бр. 23-48
03.05.2019 год.
СКОПЈЕ

ОДОБРЕНИЕТО Е ПРАВОСИЛНО
на ден 30.05.2019 год.
датум на заверка 06.06.2019 год.
Референт По овластување на градоначалникот

Градоначалникот на Општина БУТЕЛ - СКОПЈЕ, решавајќи по барањето на инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ дооел, с.Вибегово, Скопје, со адреса на ул. 1552 бр 70, Визбегово, поднесено под број 23-48 од 12.03.2019 година, за издавање на Одобрение за доградба и надградба на објект со намена Г2-лесна индустрија, од Втора категорија, врз основа на член 58, став (2) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија" бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/2016, 39/16, 71/16, 103/16, 132/16, 35/18, 64/18, и 168/18), а во врска со член 87 и член 88 од Законот за општата управна постапка ("Службен весник на Р.М." бр.124/15), го издава следното:

Одобрение за доградба и надградба

На инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ дооел, с.Вибегово, Скопје му се одобрува доградба и надградба на објект со намена Г2-лесна индустрија, од Втора категорија на г.п.1.1 согласно АУП со тех.бр. 47/18, изработен од ИНГРА дооел Скопје за КП 102/1, КО Визбегово, Општина Бутел.

Одобрение за градење се издава за целата градба.

Инвеститорот може да ја започне градбата, откако ова одобрение ќе стане правосилно во управната постапка.

Ова одобрение престанува да важи доколку инвеститорот не почне со изградба во рок од две години од денот на правосилноста на одобрението за градење, согласно член 66 од Законот за градење.

Доколку градбата отпочнала да се гради по истекот на рокот од две години од денот на правосилноста на одобрението, се смета дека градењето е бесправно.

Се задолжува инвеститорот, по завршувањето на градбата, а пред нејзина употреба, да достави извештај за извршен технички преглед од надзорниот инженер,а за објекти за индивидуално домување со бруто развиена површина до 300 м2 изведувачот е должен да достави изјава заверена кај нотар дека објектот е изграден во согласност со одобрението за градење и основниот проект.

О б р а з л о ж е н и е

Инвеститорот ГОЛДЕН ЕГ дооел, с. Вибегово, Скопје, поднесе барање бр. 23-48 од 12.03.2019 година, за издавање на Одобрение за доградба и надградба на објект со намена Г2-лесна индустрија, од Втора категорија на г.п.1.1 согласно АУП со тех.бр. 47/18, изработен од ИНГРА дооел Скопје за КП 102/1, КО Визбегово, Општина Бутел.

Со барањето инвеститорот ја приложи следната документација и докази:

1. Извод од архитектонско урбанистички проект за с. Визбегово бр. 27-01/1220/2 од 09.01.2019 година;
2. Основен проект со техн. бр.002/2019 изработен од МАГЕНТА ИНЖЕНЕРИНГ дооел Скопје;
3. Ревизија на основниот проект со техн. бр. 20/19 од извршена од МАРИО-КОМЕРЦ дооел, Скопје;
4. Доказ за право на градење, имотен лист бр.903 од 06.12.2018 година;
5. Геодетски елаборат за нумерички податоци за градежното земјиште со деловоден број: 08/19-025-3 од 01.02.2019 год.;
6. Елаборат за заштита на животната средина со тех.бр.04/01/18 изработен од МАНЕКО СОЛУШНС дооел, Скопје;
7. Мислење за проектираниот степен на механичка отпорност, стабилност и сеизмичка заштита на градбата бр.0807-276/3 од 05.03.2019 година;
8. Доказ за извршена уплата за административна такса за издавање на Одобрение за градење во износ од 1500,00 денари согласно Законот за изменување и дополнување на Законот за административни такси и
9. Доказ-акт за регулиран надоместок за уредување на градежно земјиште бр.23-48 од 02.05.2019 година издаден од Општина Бутел.

Согласност и мислења прибавени согласно член 59-в од Законот за градење:
ЈП Водовод и канализација, Скопје, ДЗС Чаир, Евн КЕЦ Васил Главинов

Врз основа на горе изнесеното, Општина Бутел – Скопје одлучи како во диспозитивот на ова одобрение.

УПАТСТВО ЗА ПРАВНО СРЕДСТВО:
Против ова одобрение за градење може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на одобрението до Министерот за транспорт и врски.

Таксата по тарифен број 1 од Законот за административни такси во износ од 50 денари е наплатена и приложена со барањето.

Изработил:
Ана Младеновска

Име и презиме и потпис на овластено лице

Слободан Невенов

Додаток 9 Упис во регистар на АХВ

Република Македонија
Агенција за храна и ветеринарство

АГЕНЦИЈА ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

Бр 07-6354/2
26.12.2011 год

До: **ЖИВИНАРСКА ФАРМА „ГОЛДЕН ЕГ“**
Г-дин ЕМИН ЗЕЌИРИ
Бул. „Македонска Косовска Бригада“ бр. 50/23 С.ВИЗБЕГОВО

III Македонска бригада бб
Зграда на Македонија Табак
1000 Скопје,
Република Македонија

Тел. (02) 2457893
Факс: (02) 2457893
Е-пошта: info@fva.gov.mk
Сајт: www.fva.gov.mk

Предмет: Известување

Почитувани,

Согласно Членот 12 од Законот за заштита и благосостојба на животните (Службен весник на РМ 113/2007 и 136/2011) и Вашето поднесено барање за упис во регистарот на објекти каде се чуваат животни за фармски цели ве известуваме дека сте впишани во регистарот на објекти каде се чуваат животни за фармски цели.
Вашиот Регистарски број на одгледувалиште за објектот кој е лоциран с.Визбегово качанички пат бб скопје **128800906.**
Согласно одредбите од Правилникот за формата и содржината на регистарот, информациите потребни за регистрација на објектите во кои се чуваат животни за фармски цели и начинот на регистрација (Службен весник на РМ 161/2011) и Правилникот за начинот на означување на јајцата намнети за пазар и јајцата наменети за инкубација, ознаките и употребата на ознаките (Службен весник на РМ 35/2011), јајцата кои се пласираат на пазарот покрај регистерскиот број на одгледувалиштето треба да бидат означени и со ознака за начин на одгледување и ознака за земјата на потекло. Согласно тоа, јајцата кои се пласираат на пазарот а се произведени во Вашето одгледувалиште треба да бидат означени следниот број: **3MK128800906.**

Со почит,

Директор,
Дејан Рунтевски

ДОСТАВЕНО ДО:

- Емин Зеќири с.Визбегово
- Агенција за храна и ветеринарство-Сектор за здравствена заштита и благосостојба на животните
- Архива

Додаток 10 Заклучок за искравка на техничката грешка

Република Северна Македонија
Агенција за храна и ветеринарство

АГЕНЦИЈА ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

УП – I бр. 15- 3417/1
17.11.2022 година
1000 Скопје

Агенцијата за храна и ветеринарство на Република Северна Македонија, врз основа на член 97 од Законот за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/2015), а во врска со решението УП – I бр. 15-1423 од 29.09.2022 година, донесе:

З А К Л У Ч О К
за исправка на техничка грешка

1.Во решението УП – I бр. 15-1423 од 29.09.2022 година се исправа следната техничка грешка:

Во табелата во диспозитивот на решението:
- во делот на капацитет, наместо бројот “6 000 јајца/ден” треба да стои бројот “12 000 јајца/ден”,
- во делот на број на одобрение, наместо бројот на одобрение “МК 01 10 0179” треба да стои бројот на одобрение “МК 01 10 0565”.

2. Останатите делови во управниот акт остануваат непроменети.

3. Оваа исправка произведува правно дејство од денот од кој произведува правно дејство решението што се исправа.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Агенцијата за храна и ветеринарство постапувајќи по барањето УП – I бр. 15-1423 од 20.04.2022 година, доставено од страна на операторот со храна ДПОЖ ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје, Ул. „1552“ бр. 70, Визбегово, 1010 Скопје донесе решение УП – I Бр. 15-1423 од 29.09.2022 година за одобрение за операторот со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло – објект за сортирање и пакување на јајца, лоциран на ул.1552 бр.70 Визбегово Скопје. Со записник ИП - I бр. 25-3401 составен од страна на официјалниот ветеринар од П.Е. Скопје на ден 06.10.2022 година, при спроведен вонреден инспекциски надзор во ДПОЖ Голден ЕГ ул.1552 бр.70 Скопје констатирано е дека доделениот одобрен број МК 01 10 0179 се однесува на веке постоечката сортирница за јајца со локализирана активност која сеуште е во функција. Поради настаната техничка грешка на ново одобрениот објект треба да се додели нов број на одобрение. Исто така е констатирано дека треба во решението да се зголеми и капацитетот на сортирање и пакување на јајца од сопствено производство на 12 000 јајца на ден.

qualityaustria SYSTEM CERTIFIED

Република Северна Македонија
Агенција за храна и ветеринарство

АГЕНЦИЈА ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

Во решението е направена наведената техничка грешка, заради што во смисла на член 97 од Законот за општа управна постапка требаше да се исправи.

ПРАВНА ПОУКА: Против овој заклучок незадоволната страна може да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на заклучокот до Државната комисија за одлучување во управна постапка и работен однос во втор степен.

в.д. Директор,
Николче Бобовски

Изработил: Мелита Ј. Трајковска
Одобрил: м-р Сашко Арсов

Доставено до:
- именуваниот
- П.Е. Скопје
- архива на АХВ

qualityaustria
SYSTEM CERTIFIED

Додаток 11 Решение за одобрение за оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло

Република Северна Македонија
Агенција за храна и ветеринарство

АГЕНЦИЈА ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

УП – 1 бр. 15-1423
29-09.2022 година
1000 Скопје

Агенцијата за храна и ветеринарство на Република Северна Македонија, решавајќи по барањето УП – 1 бр. 15-1423 од 20.04.2022 година од ДПОЖ ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје, Ул. „1552" бр. 70, Визбегово, 1010 Скопје со единствен матичен број 6459064 за одобрување на оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло, врз основа на член 17 и член 51 од Законот за безбедност на храна („Службен весник на Република Македонија" бр. 157/10, 53/11, 1/12, 164/13, 187/13, 43/14, 72/15, 129/15, 213/15, 39/16, 64/18), го донесе следното

РЕШЕНИЕ
за одобрение за оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло

Носител на одобрението – оператор со храна	ДПОЖ ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје Ул. „1552" бр. 70, Визбегово, 1010 Скопје
Назив на објектот	ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје
Локација на објект	Ул. „1552" бр. 70, Визбегово, 1010 Скопје
Вид на објект	објект за производство, обработка и манипулација со јајца и производи од јајца - објект за сортирање и пакување
Дејност	сортирање и пакување на јајца
Суровина	конзумни јајца од сопствено производство
Производ	конзумни јајца
Животинска врста (species)	живина – кокошки несилки
Капацитет	6.000 јајца/ден
Број на одобрение	МК 01 10 0179

Носителот на одобрението е должен да ја извести Агенцијата за храна и ветеринарство на Република Северна Македонија за секоја настаната измена во просторот, инфраструктурата, опремата и активностите.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

ДПОЖ ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с. Визбегово Скопје, Ул. „1552" бр. 70, Визбегово, 1010 Скопје достави барање УП – 1 бр. 15-1423 од 20.04.2022 година за одобрување на оператор со храна и објект за производство, обработка и манипулација со производи од животинско потекло.

Стручната комисија на Агенцијата за храна и ветеринарство постапувајќи по наведеното барање и издаденото решение за времено одобрение за оператор со храна

qualityaustria

Република Северна Македонија
Агенција за храна и ветеринарство

ЗА ХРАНА И ВЕТЕРИНАРСТВО

и објект за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло, изврши повторен увид на лице место констатирано со записник број УП – I бр. 15-1423 од 26.09.2022 година, изготви мислење УП – I бр. 15-1423 од 26.09.2022 година и оцени дека на објектот и операторот со храна може да му се издаде решение за одобрение за производство, обработка и манипулација со храна од животинско потекло.

Врз основа на напред наведеното, а согласно член 17 и член 51 од Законот за безбедност на храната, се одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение незадоволната странка има право да поднесе жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението до Државната комисија за одлучување во управна постапка и работен однос во втор степен.

Административна такса од ЗАТ во износ од 400,00 денари е приложена кон барањето.

Надоместок согласно Одлуката за висината на надоместокот за активности и официјални контроли на храна и храна за животни која се увезува во Република Северна Македонија и активности и официјални контроли на храна и храна за животни која се произведува и става во промет како и начин на нивна наплата, во износ од 22.000,00 денари е приложен кон барањето.

в.д. Директор,
Наумче Бабовски

Изработил: Мелита Ј. Трајковска
Одобрил: м-р Сашко Арсов

Доставено до:
- именуваниот
- П.Е. Скопје
- архива на АХВ

Додаток 12 Договор за превземање на живинско ѓубриво

Друштво за производство на електрична енергија
ВАРДАР БИО ПРОЦЕС ДОО
бр. 05-54/1
01.09 2024 год.
ГРАДСКО

ДОГОВОР
ЗА ОТКУП НА ОРГАНСКИ ОТПАД

Склучен во Градско на 01.09.2024 година помеѓу:

Помеѓу:

1. Вардар Био Процес ДОО Градско, со седиште на ул. Автопат бр.4 , Градско, застапувано од Благоја Тужароски, како Откупувач и

2. Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово СКОПЈЕ, седиште ул/ 1552 бр.70 Визбегово СКОПЈЕ, ЕМБС 6459064, застапувано од Еми Зејири како Продавач.

Член 1

Откупувачот е трговско друштво кое се занимава со производство на електрична енергија од биогас. За целите на вршењето на дејноста има потреба од користење на органски отпад. Продавачот е трговско друштво кое при вршењето на неговата дејност продуцира органски отпад кој треба соодветно да се третира. Поради тоа договорните страни имаат интерес од меѓусебна ,соработка со цел правилно третирање и користење на органскиот отпад, а со тоа и спречување на влегување органски отпад во депонии или согорувачи. Со реализацијата на овој договор се влијае врз зачувување на животната средина, елиминирање на мирисите, штетните гасови и елиминирање на CO2 во атмосферата, а со тоа се штеди енергија бидејќи може да се произведе во форма на биогас.

Член 2

Предмет на овој договор е регулирање на правата и обврските помеѓу договорните страни во врска со откуп на органски отпад од **кокошки.**

Член 3

Продавачот се обврзува целокупниот органски отпад од неговото производство да го продава исклучиво на Откупувачот. Предавањето на отпадот ќе биде од седиштето односно производствените капацитети на Продавачот, а транспортот ќе биде обврска на Откупувачот. За секоја поединечна тура Откупувачот ќе издава кантарни белешки и приемници, а количината на откупениот отпад ќе се утврдува со мерење во објектите на откупувачот (на неговата вага) веднаш по утоварот на отпадот.

Член 4

Откупувачот се обврзува да го откупи целото количество на органски отпад кое го има Продавачот. Откупувачот се обврзува веднаш по известувањето од страна на Продавачот дека истиот има отпад, во претходно дадените термини за подигање на отпадот на неделна основа, да обезбеди превоз на отпадот од капацитетите на

Продавачот до неговите капацитети. Веднаш по утоварот Откупувачот ќе изврши мерење на отпадот за што е должен да издаде кантарна белешка и приемница.

Член 5

Договорните страни се согласни откупната цена да биде 150 денари за еден тон. Количините ќе се утврдуваат единствено врз основа на уредно потпишани кантарни белешки и испратници. Ако превземената количина има помалку од 1-5 тона, цената по тон ќе се дефинира спогодбено, со цел да има економска исплатливост на превозот.

Член 6

Продавачот се обврзува целокупното количество на органски отпад да го испорачува единствено на Откупувачот. Откупувачот има обврска да ги откупи целокупните количини на органски отпад.

Член 7

Договорот се склучува за временски период од 10 (десет) години. Договорот може да се раскине само спогодбено, по заемна согласност на договорните страни, или едностранo од страна на превземачот доколку нема економска исплатливост на превземачот. Договорот престанува да важи доколку една од договорните страни престане со работа или на друг начин ќе престане да постои.

Член 8

Договорните страни се согласни во случај на евентуален спор кој би произлегол во врска со овој договор стварно и месно надлежен да биде Основниот Суд Скопје II.

Член 9

Овој договор е составен во 2 (два) еднообразни примерока од кои по 1 (еден) за секоја договорна страна.

Договорни страни:

Вардар Био Процес

ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ

2

Додаток 13 Договор за превземање на угината живина

ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА ДЕПОНИРАЊЕ НА КОМУНАЛЕН ОТПАД ДРИСЛА СКОПЈЕ
NDËRMARRJA PUBLIKE PËR DEPONIMIN E MBETURINAVE KOMUNALE DRISLLA SHKUP
Бр./Nr.: 03- 1200/2
21.08 2025 год.
СКОПЈЕ / SHKUP 1

ДОГОВОР

Склучен помеѓу:

Јавното претпријатие за депонирање на комунален отпад ДРИСЛА Скопје, со седиште на Бул.Илинден ББ Скопје, Центар, локација на депонијата ул.1 бр. 382 Батинци, Студеничани, П фах 34,со ЕМБС 6533191, ЕДБ 4080009506800, жиро сметка 300000003384172 на Комерцијална Банка АД Скопје, **како Давател на услуги** застапувано од **В.Д. Директорот Самир Хусени и**

Друштво за производство и одгледување на живина ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ с.Визбегово Скопје со седиште на ул. 1552 бр. 70 Визбегово, Бутел – ЕМБС 6459064: ЕДБ 4038009500253, жиро сметка 300-000002887241 на Комерцијална Банка АД Скопје, **како Корисник на услуга,** застапувано од **Управител Емин Зеќири.**

Член 1

Предмет на овој договор е прием на прехранбени стоки, согласно Листата на видови отпад (Сл.весник на РМ бр.100/05) и Измената на А-Интегрираната Еколошка Дозвола на ЈП Депонија ДРИСЛА број УП1-11/3-1541/2021 од 27.07.2022 год. издадена од Министерството за животна средина и просторно планирање.

Член 2

Корисникот на услугата се обврзува со сопствено или изнајмено возило кое има дозвола за транспорт на отпад кој е предмет на овој Договор, да го транспортира отпадот од чл.1 во депонија Дрисла со однапред договорен термин за уништување и изготвена соодветна документација согласно Законот за управување со отпад (Сл.весник на РСМ 216/21) и Правилникот за формата и содржината на дневникот за евиденција за постапување со отпад, формата и содржината на формуларите за идентификација и транспорт на отпадот и формата и содржината на обрасците за годишни извештаи за постапување со отпад (Сл.весник на РМ бр.7/06) и други подзаконски акти кои ја регулираат оваа област, како и однапред да достави копија од Лабораториска анализа за отпадот издадена од акредитирана лабораторија. Корисникот на услугата се задолжува 2 дена пред секое носење на отпадот да ги извести референтите за уништување на отпад Натка Среброва natka.s@drisla.mk 076/317-116 и Оливер Мирчески oliver@drisla.mk 075/208-387 за прехранбени стоки на што ќе добие одговор и термин за понатамошно постапување со отпадот.

Член 3

Давателот на услугата се обврзува возилата со отпад да ги прифати во однапред договорен термин, да изврши мерење на отпадот и издаде Кантарна Белешка за количината и видот на измерениот отпад, да ги провери и контролира транспортниот и идентификациониот формулар, да го посочи местото за истовар придржувајќи се на технолошкиот процес на депонирање на отпадот. Давателот на услугата при приемот на отпад ги проверува, контролира и соодветно дополнува транспортниот и идентификациониот формулар согласно Законските и подзаконски акти наведени во чл.2 од овој Договор и по еден примерок од двата задржува за себе.

Член 4

Договорните страни се согласни Корисникот да го истовари отпадот од сопственото возило со свои работници на местото посочено од Давателот на услугите. Корисникот на услугата е должен да му достави листа на возила со кои ќе врши транспорт на отпад до депонијата. Доколку дојде до измена за истата да не известите заради дигиталната база на ЈП Депонија Дрисла.

Член 5

Цената на извршената услуга ќе се наплати согласно важечкиот Тарифник на Давателот на услугата изнесува:-3.100,00 ден/тон за прехранбени стоки
Цената за наведените услуги е без пресметан ДДВ (5%)

Член 6

Корисникот на услугата е согласен доколку отпадот кој го донесе не е предмет на договор, а го има во А-Интегрираната Еколошка Дозвола на ЈП Депонија ДРИСЛА издадена од

Изготвил: О.Абдула
Контролирал: Б.Андоновска
Одобрил : С.Стојаноска

Министерството за животна средина и просторно планирање, да биде тарифиран согласно важечкиот Тарифник на Давателот на услугата.

Член 7

Доколку давателот на услугата изврши било какви промени во методологијата или цената на услугите, Давателот на услугите го задржува правото истите да ги примени.
Давателот на услугите е должен најмногу 30 дена откако промените од став 1 на овој член ќе стапат во сила, да го извести Корисникот на услугите за истите, а Корисникот на услугите има право доколку промените за него не се прифатливи да го раскине овој Договор во рок од 30 дена од добивањето на известувањето.

Член 8

Давателот на услугата на крајот на месецот ќе му фактурира на Корисникот на услугите.
Давателот на услугите се обврзува заедно со фактурата на Корисникот на услугата да му достави и спецификација со пресметки за извршените услуги.
Корисникот на услугата е должен доставената фактура да ја плати до 8-ми (осми) во месецот за претходниот месец. Доколку паричната обврска не е исполнета во договорениот рок Давателот на услугата има право да пресмета и наплати казнена камата утврдена со Закон и надоместок за доцнење при исполнувањето на паричната обврска согласно Законот за финансиска дисциплина.

Член 9

Доколку Корисникот на услугите не плати две последователни фактури, Давателот на услугите има право да прекине со давањето на услугата се до подмирување на обврските, без претходно да има обврска да го извести Корисникот на услугата.

Член 10

За се што не е опфатено со одредбите на овој Договор ќе важат општите одредби на ЗОО.

Член 11

Овој Договор стапува на сила со денот на неговото потпишување и е со важност од **1 (една) година**.
Договорот може да биде раскинат и пред истекот на наведениот период доколку едната страна во пишана форма ја извести другата страна 30 (триесет) дена пред датата која го утврдила за престанок на Договорот.
Корисникот на услугата се согласува да го потпише и врати договорот во рок од 30 дена од денот на потпишувањето на договорот. Во спротивно договорот нема да се смета за склучен.

Член 12

Измени и дополнувања на овој Договор може да се вршат со заедничка согласност на договорните страни, по писмен пат со Анекс на овој Договор.

Член 13

Доколку настане спор од одредбите на овој Договор двете страни ќе го решат спогодбено, а ако тоа не е можно надлежен е Основниот Граѓански Суд во Скопје.

Член 14

Овој Договор е изготвен во 4 (четири) еднообразни примероци од кои по 2 (два) примероци потпишани и заверени за секоја договорна страна.

ДОГОВОРНИ СТРАНИ

Давател на услуга
ЈП депонија Дрисла Скопје
В.Д. Директор

Самир Хусени

Корисник на услуга
ГОЛДЕН ЕГ ДООЕЛ
с.Визбегово Скопје
Управител

Емин Зеќири

Изготвил: О.Абдула
Контролирал: Б.Андоновска
Одобрил : С.Стојаноска

KPAJ